

MON RÉSEAU GRANDIT

MÉTHODOLOGIE ET CADRAGE



#01 | Février 2023

OBSERVATOIRE | Note d'analyse



Avenue Le Gorgeu en 2026 : ligne B de tramway de Brest métropole - Crédit : L'œil mobile



5,1 km

La longueur de la nouvelle ligne de tramway



10 PEM

Le nombre de pôles d'échanges multimodaux (PEM), créés ou restructurés



4,3 km

La longueur de la ligne de Bus à haut niveau de service (BHNS), dont 3,7 en site propre

202 M€

Le coût global du projet (valeur 2021)



28 %

La part des logements de Brest métropole situés dans le périmètre d'impact du projet



24 119

étudiant-es du supérieur

7 775 lycéen-nés | **2 772** collégien-nés

sont concerné-es par le projet



20 %

La part de la population de Brest métropole située dans le périmètre du projet

Un observatoire pour suivre les effets du projet Mon réseau grandit

Après la mise en service de la première ligne de tramway en 2012, Brest métropole a souhaité poursuivre le développement de son réseau de transport collectif en site propre. Ce projet, nommé « Mon réseau grandit », comprend une nouvelle ligne de tramway de 5,1 km et de Bus à Haut Niveau de Service de 4,3 km, dont 3,7 en site propre. Il a été alimenté par plusieurs phases de concertations publiques. La mise en service du projet, adopté dans les grands principes par le Conseil de métropole de décembre 2020, est prévue pour le premier trimestre 2026.

Un observatoire partenarial et multithématique

Lors de la réalisation de la première ligne de tramway, inaugurée en 2012, l'Adeupa avait été sollicitée pour réaliser, en partenariat avec Brest métropole et les chambres consulaires (CCI de Brest et CMA du Finistère), un observatoire socio-économique des effets du tramway. Cet observatoire avait fait l'objet de 19 publications, réparties en 10 thématiques décomposées en trois grandes phases : avant, pendant et après les travaux. Un dispositif similaire a été demandé pour ce nouveau projet avec le même objectif de suivre les dynamiques et évolutions socio-économiques du territoire.

Si l'origine de la première phase d'observation était une obligation réglementaire, elle émane aujourd'hui de la volonté de la collectivité. De la même manière, les indicateurs spécifiques seront analysés pour dresser au mieux un bilan objectif de l'accroissement de l'offre de transport en commun.

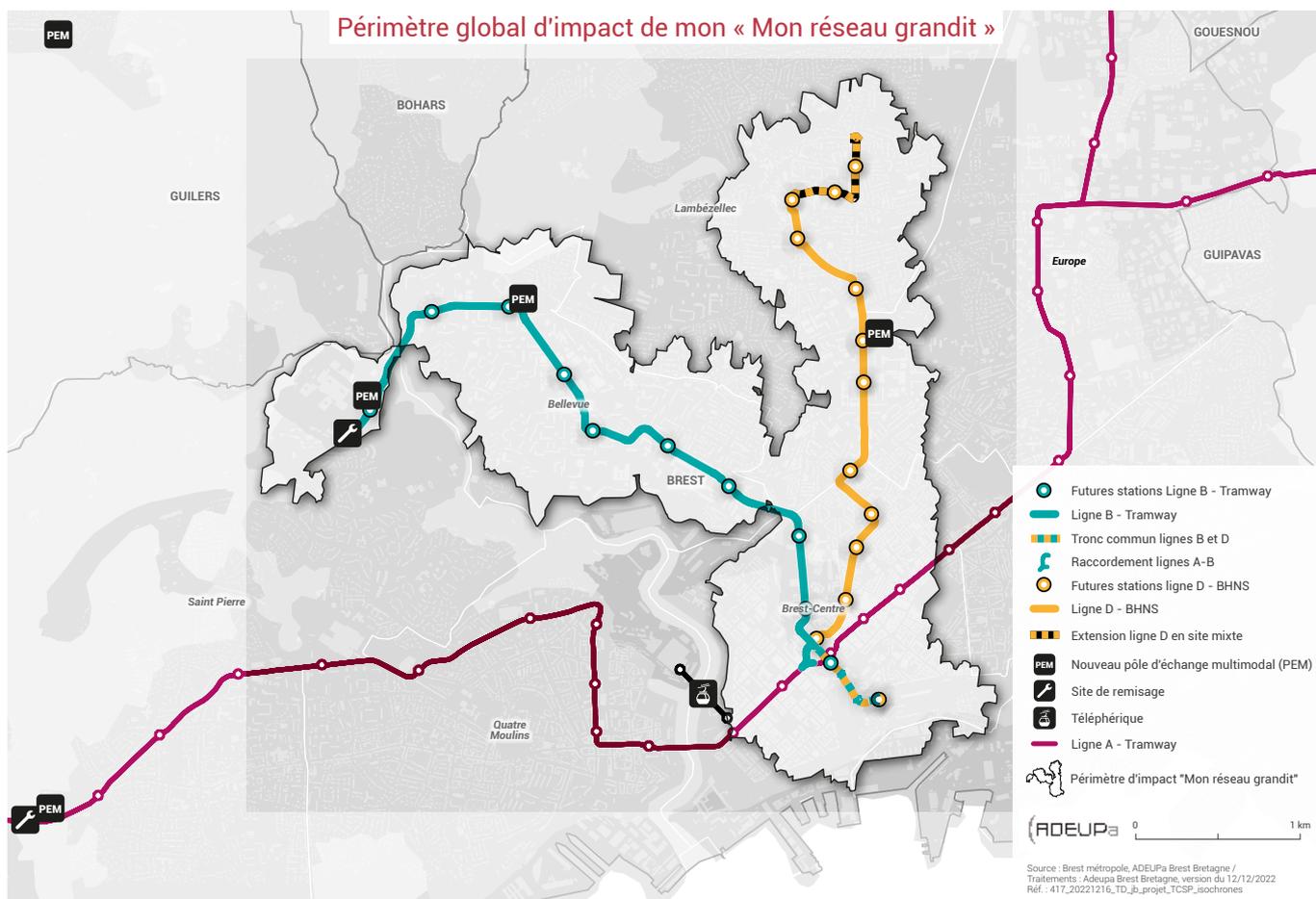
Mise en place et fonctionnement de l'observatoire

Brest métropole a confié en décembre 2020 le mandat de réalisation du projet « Mon réseau grandit » à Bma, et à l'Adeupa la maîtrise d'œuvre de ce nouvel observatoire socio-économique.

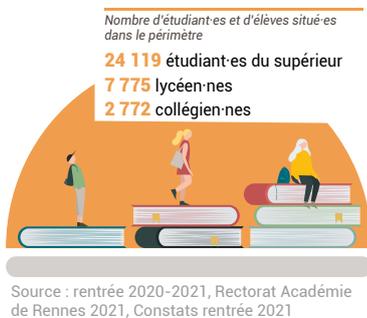
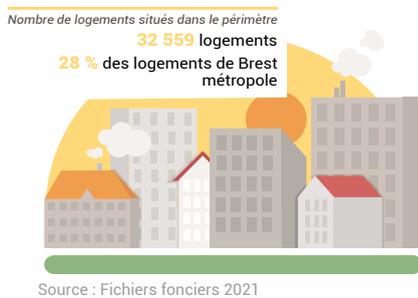
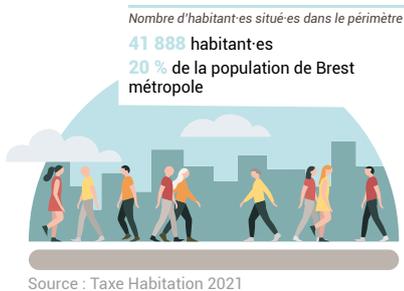
Le contenu de ce dernier a été construit en

concertation avec Brest métropole et Brest Métropole aménagement, lors de plusieurs réunions techniques et opérationnelles, et présenté dans le cadre des réunions avec le monde économique. Les caractéristiques de ce projet d'extension du réseau de transport

en commun ont conditionné la conception de ce nouvel observatoire, ainsi que d'un périmètre d'impact et d'analyse. Toutefois, des comparaisons et éclairages pourront être apportés avec les analyses réalisées pour la première ligne de tramway.



Des indicateurs réalisés sur la base du périmètre global d'impact du projet :



Périodicité de l'observatoire

Le dispositif d'observatoire est organisé autour de trois grandes phases d'analyse. La première constituée avant les travaux en 2022 et 2023, la seconde pendant les

travaux entre 2023 et 2026 et une troisième phase à l'issue de la mise en service en 2026 - 2028.

Contenu de l'observatoire

Dans le cadre de ce nouvel observatoire, plusieurs sujets sont d'ores et déjà retenus et répartis en 5 thématiques validées en comité opérationnel et technique :

1 - Thématique Déplacement et accessibilité

- **Les Pôles d'échange multimodaux.** Ils constituent pour l'utilisateur un lieu d'échange où se connectent différents modes de transport.

- **Les générateurs de flux.** Les nouvelles lignes de tramway et de BHNS sont caractérisées par la desserte d'un certain nombre d'équipements métropolitains et d'enseignement. C'est le cas de plusieurs établissements scolaires (lycées et collèges) et de l'enseignement supérieur (UBO, BBS, Isen), ainsi que du centre hospitalier régional (Morvan, Cavale Blanche).

- **Le transport collectif.** L'usage du réseau de transport collectif va évoluer à l'échelle de la métropole mais aussi dans l'ensemble du pays de Brest.

- **La fréquentation et les types de déplacements dans les zones particulièrement (ré)aménagées.** Au niveau des espaces particulièrement modifiés, avenue Clemenceau et avenue Foch principalement.

2 - Thématique cadre de vie

Cette approche multicritères sera l'occasion de caractériser des éléments relatifs au cadre de vie : environnement, mobilités et équipements de proximité.

3 - Thématique Habitat

L'objectif sera d'analyser l'effet de la mise en service de ce nouveau réseau sur le marché de l'immobilier : évolution des prix, nombre de transactions, etc.

4 - Thématique Emplois

L'analyse portera sur la localisation des emplois le long du nouveau réseau. Cette approche sera quantitative, mais également qualitative par l'analyse des secteurs d'activités ou des zones de concentration de l'emploi ainsi que des dynamiques à l'œuvre.

5 - Thématique Effets du chantier

- **Estimation des emplois liés au chantier.** Ce travail estimera le nombre d'emplois nécessaires à la réalisation du chantier.

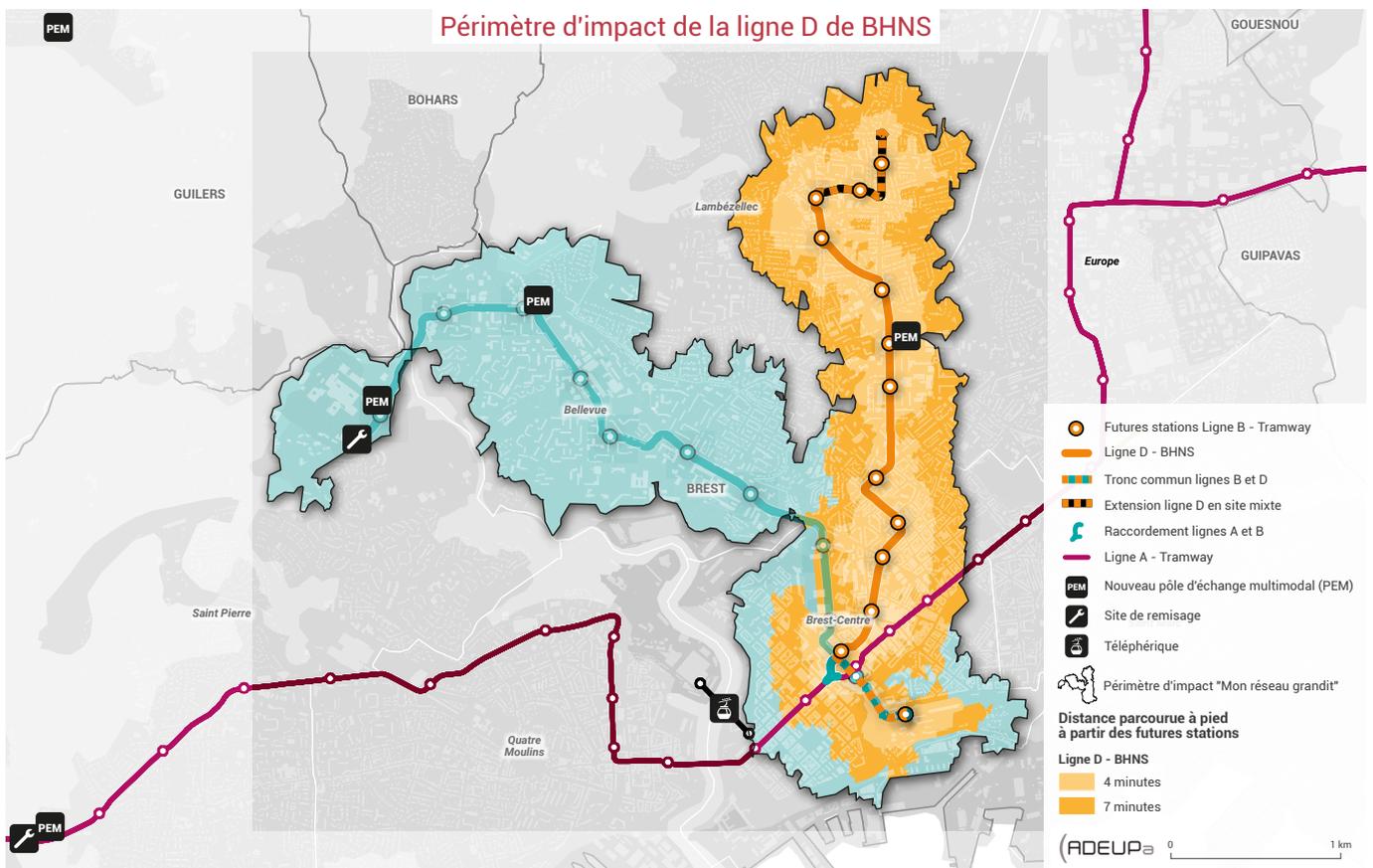
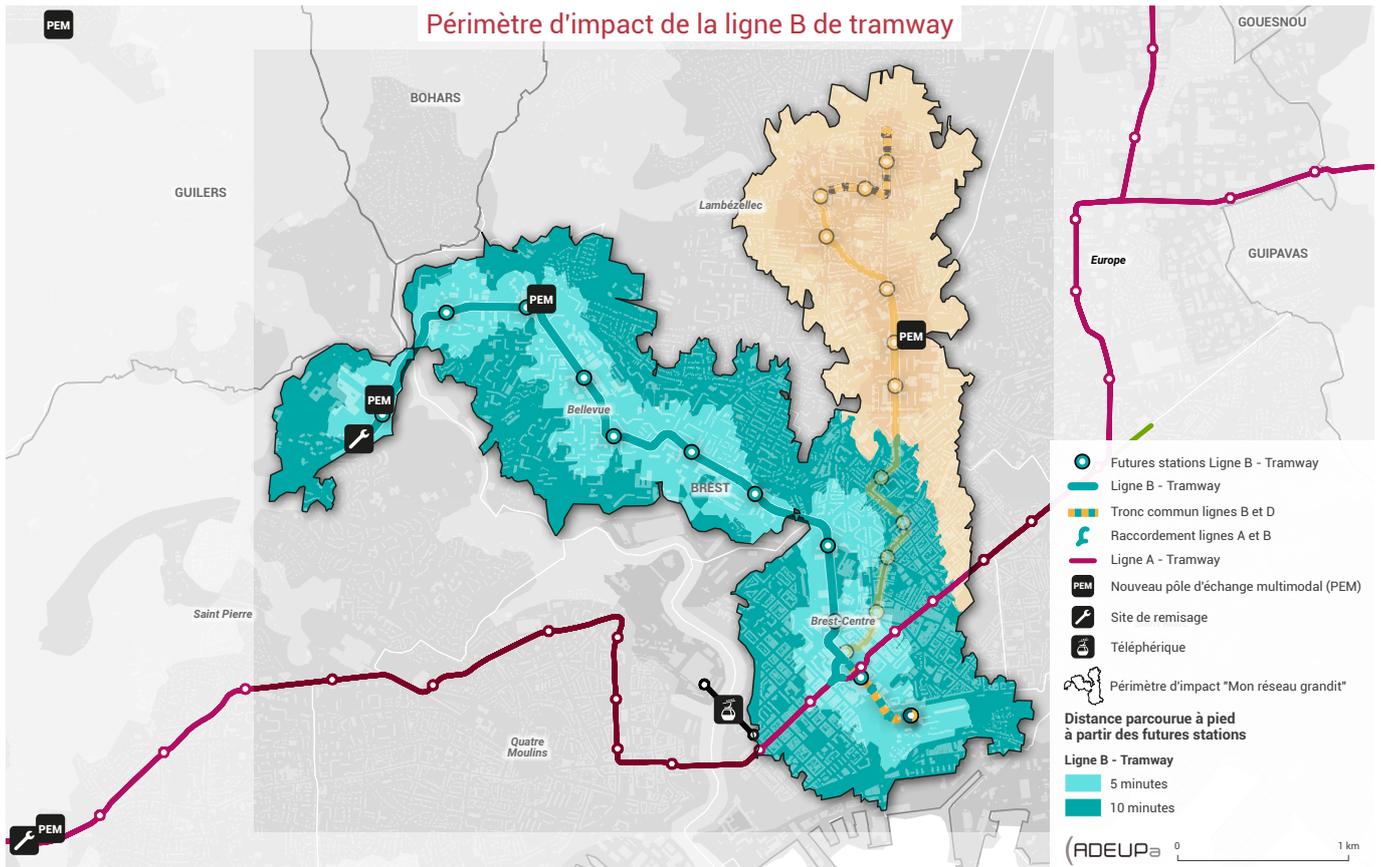
- **Impact économique généré par le chantier.** Cette thématique qualifiera les retombées économiques du chantier au regard de l'investissement consenti par la collectivité.

Les périmètres d'observation

Le périmètre d'étude fait l'objet de plusieurs approches. Une distance de 5 à 10 minutes des stations du tramway a été retenue autour de la seconde ligne de tramway.

Concernant la ligne de Bus à haut niveau de service, 4 à 7 minutes à pied seront appliquées pour obtenir l'ensemble du périmètre d'analyse.





Sources : Brest métropole, Adeupa - Traitement : Adeupa, version du 12/12/2022

LES OBSERVATOIRES | **SOCIO-ÉCONOMIE**

Direction de la publication : Yves Cléach | Réalisation : François Le Pellec, Lucie Bianic

Mise en page : duneidée.lautre

Contact : contact@adeupa-brest.fr | 18 rue Jean Jaurès - 29200 Brest

Tél : 02 98 33 51 71 | Réf : 23-005 | Site web : www.adeupa-brest.fr

Plus d'infos sur le projet mon réseau grandit : monreseaugrandit.fr



LICENCE OUVERTE
OPEN LICENCE